



הישיבה ה-49 (מן המניין) של מועצת העירייה
מיום ראשון י"א באייר תשע"ז (07.05.17)

עיריית אריאל

הישיבה ה-49 (מזן המניין) של מועצת העירייה

מיום ראשון, י"א באייר תשע"ז (07.05.17)

נוכחים :

מר אליהו שבירו	- ראש העיר
מר יחיאל טוהמי	- מ"מ ראש העיר
מר פבל פולב	- סגן ראש העיר
מר אריק דושי	- חבר מועצת העיר
מר יבגני יעקובוב	- חבר מועצת העיר
מר יוסי חן	- חבר מועצת העיר
גב' לודמילה גוזב	- חברת מועצת העיר
גב' ורד טוויל	- חברת מועצת העיר
גב' דריה מיולבאום	- חברת מועצת העיר

חסרים :

גב' שירה דקל-כץ	- סגנית ראש העיר
מר גלב רבינוביץ	- משנה לראש העיר
מר מיקי חג'בי	- חבר מועצת העיר
מר מקס צ'רנוגלז	- חבר מועצת העיר

משתתפים :

מר אבי עזר	- מנכ"ל העירייה
מר בוריס גרינברג	- מהנדס העירייה
עו"ד דוד זיו	- יועץ משפטי

על סדר היום :

1. סקירת ראש העיר ;
2. האצלת סמכויות למר יחיאל טוהמי לפי סעיף 33 לתקנון – רישוי עסקים ;
3. פטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית ;
4. תב"ר מספר 1082 ע"ס 100,000 ₪ רכישת מבנה יביל למועדונית אור בבית ספר באור זבולון.
מקורות המימון : קרנות הרשות.
5. ישיבה סגורה : אישור שכר לאילנה נולמן.
6. 5 דקות לחבר מועצת העיר מר יוסי חן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני רוצה לפתוח את הישיבה, הישיבה עכשיו היא ישיבה פתוחה. אני מבקש לפתוח את ישיבת המועצה מספר 49 ישיבה שמן המניין. נוכחים: אלי, יחיאל, יבגני, ורד, דריה, אריק ויוסי.

1. סקירת ראש העיר;

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני רוצה לפתוח בסקירת ראש העיר. אני רוצה לפתוח ולהודות לכל מי שלקח חלק באירועי ימי הזיכרון ויום העצמאות. בסך הכול האירועים היו מאוד מכובדים, מאוד מרשימים ונעשתה עבודה של כל הגופים, גם של גוונים גם של העירייה. ואני רוצה להודות לכולם על ההצלחה של האירועים. דבר שני אנחנו היום גם התחלנו את הערב הזה עם אירוע הווטרנים שגם כאן היה מאוד מוצלח ומאוד מושקע ומגיע תודה לכל מי שארגן אותו. ואני רוצה להזמין את חברי המועצה לאירוע המרכזי מחר בהיכל התרבות.

ל"ג בעומר השנה נדחה ליום א', המדורות נדחו ליום א', יום א' בערב, כאשר ביום ב' יש חופש במערכת החינוך. ביום ב' אנחנו פותחים את הבריכה העירונית חניס לכלל התושבים. דבר נוסף שאני רוצה לעדכן זה שב-31.8.17 אנחנו נפתח את חגיגות שנות ה-40 לאריאל באירוע גדול ומרכזי. אני רוצה לעדכן שרמ"א ביקר בעיר ואנחנו דיברנו איתו על תכניות הפיתוח של העיר. אנחנו ממתינים לישיבה של ועדת תכנון עליונה על מנת לקבל תוקף לשכונה של ה-839 יחידות דיור.

אני מעריך שהישיבה הזאת יש סבירות מאוד גדולה שתדחה עד אחרי הביקור של נשיא ארצות הברית, אבל זה נמצא בראש סדר העדיפות, ואני מאמין שאנחנו נקבל את האישור. המשמעות שאפשר יהיה לצאת לשווקים של השכונה הזו בערך בעוד חצי שנה עד שלושת רבעי שנה. אנחנו ביקשנו משרד השיכון שהשווקים יהיו שיווקים לכל השכונה ושלא יהיה מצב כמו שיש לנו ברחוב הערבה, שהשווקים הם שיווקים מתמשכים, כי ברגע שמקבלים אישור מדיני אין לזה שום משמעות אם אתה מקבל אישור מדיני ל-60 או ל-

100 יחידות דיור לבין אישור מדיני לכל השכונה. ולכן צריכים לנצל את ההזדמנות ובאמת לשווק את כל השכונה. אני ב-8.7 עד 11.7 לא אהיה בארץ, אני יוצא לטיול פרטי ואני אאציל את הסמכות שלי לפבל, כדי שהוא יהיה כאן ממלא מקומי. מכאן אנחנו עוברים לסדר היום.

2. האצלת סמכויות למר יחיאל טוהמי לפי סעיף 33 לתקנון – רישוי עסקים;

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הנושא הראשון בסדר היום זה האצלת הסמכויות בנושא רישוי עסקים לפי סעיף 33 לתקנון למר יחיאל טוהמי ממלא מקום ראש העיר. הוא יהיה אחראי על כל תחום רישוי העסקים, והוא גם יחתום על כל רישיונות העסקים. אם יש למישהו שאלה אז אני אשמח לענות, ואם לא אנחנו נעלה את זה להצבעה.

מר יוסי חן : יש לי 2 שאלות, שאלה אחת למה דווקא בעיתוי הזה? מה קרה עכשיו שלא היה מקודם?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ככה אני רוצה.

מר יוסי חן : 100% זה גם תשובה, ככה זה גם תשובה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : נכון בגלל זה אני אומר, ככה אני רוצה. שאלה שנייה?

מר יוסי חן : דבר שני לטוהמי, אם אתה לא מבין שפה לא נותנים לך איזו סוכריה, פה שמים לך מוקש מול העיניים, אתה תצטרך לחתום על כל מיני דברים, שבעתיד עלולים להביא אותך למקומות שאתה לא

רוצה להיות בהם. אוקיי?

מר יחיאל טוהמי : אני קודם כל מכיר-

מר אריק דושי : שומר עליו יוסי?

מר יוסי חן : בטח.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : קודם כל אני שמח שאתה שומר עליו.

מר יחיאל טוהמי : יוסי, כל הכבוד לך.

מר אריק דושי : כל הזמן אמרתי לך שהוא אוהב אותך, כל הזמן

אמרתי לך שהוא אוהב אותך.

מר יוסי חן : מה הקשר לאהבה ושנאה, למה אתה לוקח את זה

למקומות האלה?

מר אריק דושי : לא חס וחלילה-

מר יוסי חן : פה אנחנו יוצאים מהדלת נגמר הדין.

מר יחיאל טוהמי : נכון אתה צודק.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : מי בעד לאשר את האצלת הסמכויות ליחיאל

טוהמי? הועבר פה אחד, תודה רבה.

מר יבגני יעקובוב : בהצלחה יחיאל.

מר יחיאל טוהמי : תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את האצלת סמכויות למר יחיאל טוהמי לפי סעיף 33 לתקנון – רישוי עסקים;

3. פטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית;

מר אליהו שבירו-ראה"ע : פטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית.

מר אבי עזר : אריק בבקשה.

מר אריק דושי : יצאנו למכרז על שיפוץ תוספת בנייה למרכז יום לקשיש. יצאנו פעם ראשונה, היה מציע אחד והוא נפסל. יצאנו פעם שנייה, יצא אלינו עוד פעם מציע אחד-

מר אבי עזר : שהוא שונה הפעם.

מר אריק דושי : הוא שונה, מציע אחר וגם הוא נפסל.

עו"ד דוד זיו : תסביר למה הם נפסלו אריק זה חשוב.

מר אריק דושי : אחד נפסל לא עמד בתנאי הסף, הראשון, במכרז הראשון הוא לא עמד בתנאי הסף, היה חסר לו הסיווג הקבלני. והשני שנפסל, מה היה שם דוד תזכיר לי?

עו"ד דוד זיו : מחזורים כספיים... ומחזורים כספיים.

מר אריק דושי : הא מחיקה הייתה שמה.

מר אבי עזר : גם מחיקה וגם ה-

מר אריק דושי : גם מחיקה וגם מחזורים כספיים נאלצנו לפסול אותן, ולפי החוק אנחנו מחויבים לתת את זה עכשיו, להעלות את זה לישיבת מועצה-

עו"ד דוד זינו : תקנה 22 (ח) בעצם מרשה למועצה לאשר ניהול משא ומתן של המועצה על ידי מנכ"ל העירייה אבי עזר עם קבלנים רלוונטיים. אחרי שיתנהל משא ומתן תתכנס שוב ועדת המכרזים כדי לאשר את ניהול משא ומתן את המחיר וכו' וכו'.

מר יחיאל טוהמי : זה מגיע לפה חזרה למועצה?

מר אבי עזר : לא.

מר אריק דושי : לא, זה עולה לוועדת מכרזים. עוד דבר שחשוב לציין שוורד ואני ולודה גם בוועדת מכרזים החלטנו שאנחנו רוצים לפרסם ליותר, התחלנו לפרסם בגלובס ובכל מיני מקומות-

עו"ד דוד זינו : עיתונים מקצועיים.

מר אריק דושי : כדי להביא יותר ו-

עו"ד דוד זינו : גם לא.

מר אריק דושי : לצערנו לא באו, כנראה שמחפשים את העבודות

הגדולות והעבודות ה-

מר יחיאל טוהמי : מה זה עבודות, זה עבודה בסכום של כמה?

מר אריק דושי : סדר גודל מיליון ₪.

מר אבי עזר : אחד מיליון ₪ והשני 1,100,000 ₪.

מר יחיאל טוהמי : שנייה, מיליון ₪ וביקשנו ג 1.

מר אבי עזר : הכי פשוט.

מר יחיאל טוהמי : הכי פשוט נכון הכי נמוך, ג 1.

מר אריק דושי : אחד ניגש נפסל, ובסיבוב השני עוד אחד ניגש אחר-

עו"ד דוד זיו : אחד ואחד ושניהם הגיעו-

מר אבי עזר : הגיעו 3 לסיור קבלנים 2... אחד הגיש. בסיור

קבלנים השני הגיעו 2 אחד הגיש.

עו"ד דוד זיו : זה לא מספיק סקסי מבחינת הרווח שלו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : טוב, שאלות אם יש למישהו?

מר יוסי חן : כן, יש לי כמה שאלות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן.

- מר יוסי חן** : קודם כל אנחנו מדברים פה-
- מר אליהו שבירו-ראה"ע** : לפרוטוקול לודה ופבל הצטרפו לשיבה.
- מר יוסי חן** : אנחנו מדברים פה על 2 מכרזים אריק, אתה ציינת את המספרים שלהם?
- מר אריק דושי** : זה אותו-
- גב' ורד טוויל** : זה אותו מכרז.
- מר אריק דושי** : זה אותו מכרז-
- מר יוסי חן** : אפשר לציין רק את המספרים של המכרזים?
- מר אריק דושי** : בוודאי.
- מר יוסי חן** : למעלה רשום לך.
- מר אריק דושי** : אני יודע נשמה, מכרז 3/2017.
- מר יוסי חן** : 8/2016 זה אותו אחד.
- מר אריק דושי** : 8/2016 זה אותו מכרז.
- מר יוסי חן** : אוקיי, מה שאני רוצה לשאול אתה כיו"ר ועדת המכרזים, מה אופי העבודה? מה אמור להיות שם? מה אמור להתבצע?

מר אריק דושי : תוספת בנייה, אם אתה מכיר את מרכז יום לקשיש
ברחוב שער הגיא-

מר יוסי חן : מול הסופר.

מר אריק דושי : נכון, אז הולכים לעשות שמה תוספת בנייה. זהו
תכלס תוספת, אבל כמובן בנייה בנייה, אנחנו לא מבקשים עכשיו לבנות את
זה כמו קרוון מפנלים ומרצפות.

מר יוסי חן : זה בנוי שם לא? יש שמה מבנה אם אני לא טועה.

מר אריק דושי : יש מבנה הם רוצים להגדיל.

מר יוסי חן : להגדיל.

מר אריק דושי : כן.

מר יוסי חן : אז אתה מדבר על הגדלה של המבנה הקיים. עכשיו
שאלתם את עצמכם בוועדה חברי הוועדה, למה פעם אחרי פעם אנחנו מגיעים
בכל המכרזים שיש מציע יחיד. כל פעם סיור, ניגש מציע יחיד. שאלתם פעם
את עצמכם למה זה קורה?

גב' ורד טוויל : אבל אני לא מסכימה, דווקא במכרזים האחרונים-

מר אריק דושי : רגע, בואי נשמע מה הוא אומר-

מר יוסי חן : אני מדבר שיש מציעים, מציע יחיד בשורה

האחרונה. ניגשים למכרזים, בסיוור יש יותר-

גב' ורד טוויל: אני לא מסכימה עם האמירה הזו.

מר יוסי חן: אבל זה לפי הפרוטוקולים.

גב' ורד טוויל: איזה פרוטוקולים? כל המכרזים האחרונים היה

מציע יחיד?

מר יוסי חן: גם פה-

מר אריק דושי: רק פה במכרז הזה.

גב' ורד טוויל: רק במכרז הזה.

מר יוסי חן: גם בבית ספר נחשונים, גם היה מציע יחיד.

גב' ורד טוויל: בית ספר נחשונים היה עבודה לפני 3 שנים, זה לא

כל המכרזים, מאז היו הרבה מכרזים, ולכן האמירה הזאתי לא נכונה.

מר יוסי חן: אז מה כן נכון?

מר אריק דושי: אז בגלל זה, תקשיב שנייה-

גב' ורד טוויל: אנחנו בנוסף-

מר יוסי חן: אני שואל אותם כחברי ועדה.

מר אריק דושי : אז בגלל החלטנו שאנחנו רוצים לפרסם בעוד עיתונים בגלובס-

גב' ורד טוויל : לא, אמרנו גם שהעיתונות הכתובה היא לא כל כך רלוונטית היום-

מר אריק דושי : בדיוק. הלכנו על אינטרנט.

גב' ורד טוויל : אנשים היום נכנסים למאגרים כמו יפעת מכרזים או גלובס מכרזים. ביקשנו לפרסם גם שם, גם שם פורסמו המכרזים האלו. האמירה הזו שיש תמיד מציע אחד, היא לא נכונה, אני לא מסכימה איתה-

מר אריק דושי : אני יכול לגלות עוד סוד?

גב' ורד טוויל : ברמה האישית כמי שיושבת בוועדת מכרזים. יש מכרזי בינוי שבאמת בעבודות קטנות לא כלכלי... וזה בסדר.

מר אריק דושי : יש לי תשובה גם לזה. יוסי, הוצאנו לבני עקיבא-

גב' ורד טוויל : לא היה אפילו מגיש אחד.

מר אריק דושי : אחד לא ניגש.

מר יוסי חן : אוקיי, אז אולי צריך לבדוק את האופי של הפרסום. לראות אולי לפרסם את זה בתפוצה יותר-

מר אריק דושי : זה מה שעשינו.

- גב' ורד טוויל :** אבל היום נהוג לפרסם ביפעת מכרזים ובגלובס מכרזים ואז זה בעצם מקיף וכל ה-
- מר אריק דושי :** רק חסר שאני אתחיל לפרסם בפייסבוק הפרטי שלי מכרזים.
- גב' ורד טוויל :** לא, אל תפרסם בפייסבוק, אבל זה די מקיף יוסי.
- מר אבי עזר :** ובאתר העירייה.
- מר אריק דושי :** כן ובאתר עירוני גם.
- מר יחיאל טוהמי :** אריק שאלה, מה אי כדאיות המכרז? לא הבנתי.
- מר אריק דושי :** מה עם מה?
- מר יחיאל טוהמי :** אי כדאיות המכרז? יענו מה?
- מר אריק דושי :** כדאיות-
- מר יחיאל טוהמי :** למה לא נגשים? אני סתם שואל.
- מר אריק דושי :** כמו שדוד אמר הסכומים האלה לא כאלה סקסיים, כאילו אנשים מחפשים אולי לעשות מיליונים, אני לא יודע מה.
- מר יחיאל טוהמי :** מיליון ש' לא סקסי?
- מר יוסי חן :** השאלה הנוספת שלי זה אתה חותם על

הפרוטוקולים-

גב' לודמילה גוזב : גם אנחנו חותמים.

מר יוסי חן : גם את חותמת, לא ראיתי את החתימה שלך יכול להיות, לא זיהיתי שם חתימה שלך. אבל אני שואל שאלה הפרוטוקולים, אני בטוח שאתם מקיימים דיון, ובדיון אתם אומרים דברים. אני קראתי את הפרוטוקול ואני לא רואה את האמירות שלכם, את ההתייחסות שלכם בפרוטוקול, זאת אומרת שהפרוטוקול לא משקף את מה שהיה בוועדה. אני כמי שחבר מועצה ולא יושב בוועדה רוצה לקרוא את הפרוטוקול ולהרגיש כאילו הייתי אתכם.

מר אריק דושי : אבל אתה יודע שהפרוטוקולים יוסי מתמצתים, אי אפשר כל מה שאני אגיד-

מר יוסי חן : אבל אין פה אזכור בכלל, אין אזכור שלכם, כאילו לא אמרתם כלום. תסתכל אין שום אזכור של חברי מועצה.

מר אריק דושי : מה זה אזכור?

גב' לודמילה גוזב : אולי אתה-

מר יוסי חן : אני שואל, הפרוטוקול על פי חוק על פי תקנון העירייה, לא נמצא פה המבקר, צריך לשקף את ההתנהלות, זה מה שאני אומר.

גב' לודמילה גוזב : יוסי, אני לא חושבת שאתה צודק, תיקח את כל הפרוטוקולים הקודמים ותראה-

גב' ורד טוויל : כל השנים הקודמות עשו את זה כמו הקלטה, זה לא פרוטוקול של הקלטה, זה ציטוט של החלטות הוועדה.

רו"ח רוני דנה : בדיוק.

גב' ורד טוויל : אלא אם כן יש הנחיה אחרת, ואז שמוליק יישב וירשום כל אחד מה אומר-

מר אריק דושי : אלא אם כן אנחנו מבקשים משהו ספציפית שיירשם בפרוטוקול-

גב' ורד טוויל : זה פרוטוקול כתוב זה לא-

מר אריק דושי : נרשם.

מר יוסי חן : ועדת מכרזים זו ועדת חובה ופה זו ועדה-

גב' לודמילה גוזב : אז מה כולם חייבים לדבר?

מר יוסי חן : סליחה רגע, לא, אבל אם את מדברת אז חייבים לרשום את מה שאמרת.

גב' לודמילה גוזב : כן, נכון.

מר יוסי חן : אבל לא מופיע.

גב' לודמילה גוזב : כמה פרוטוקולים ראית?

מר יוסי חן : את שתי אלה.

מר אריק דושי : רק את שתי אלה ראית.

מר יוסי חן : את שתי אלה ראיתי.

גב' לודמילה גוזב : למה אתה מדבר על-

מר יוסי חן : אני אומר צריך להתנהל בשקיפות-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אבל אנחנו לא דנים בשקיפות.

מר יוסי חן : אז לא, דנים לא דנים תתקנו את זה בהמשך.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אוקיי, 100%.

מר יוסי חן : עכשיו-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן, שאלה נוספת.

מר יוסי חן : אני מבין ממה שאתה אמרת שהקבלן למעשה נפסל.

אין מצב שמחר ינהלו עם אותו קבלן משא ומתן.

מר אריק דושי : יכולים לנהל איתו ועם עוד כמה פה בעיר או כאלה

שהחליטו.

מר יוסי חן : אבל אני שואל אם קבלן, לא נמצא פה עוד פעם

המבקר, אם קבלן מוחק בכתב יד מסמך של רואה חשבון-

גב' ורד טוויל: זה אומר שהוא לא עומד בתנאי הסף.

מר אריק דושי: הוא לא עומד בתנאי הסף.

מר יוסי חן: לא, אבל זה גם חמור, כי זה מנסה להטעות אתכם.

גב' ורד טוויל: לא, זה לא מנסה להטעות, זה אומר... זה לא.

מר יוסי חן: בכתב יד מוחק מסמך כזה, בכלל לא היה צריך לדון בו, זה פשוט מאוד זה עבירה גם.

מר אבי עזר: בשביל זה פסלו אותו.

מר יוסי חן: אני לדעתי זו עבירה.

גב' ורד טוויל: זו לא עבירה, זה פשוט אומר שהוא לא עומד בתנאי הסף של המכרז.

מר יוסי חן: בסדר, עכשיו עוד משהו, אני קורא שם תוך כדי הפרוטוקול, שהגברת לודמילה שהיא יו"ר ועדת ביקורת שהיא למעשה אופוזיציה באמצע הישיבה יוצאת הולכת, היא לא מחכה לסוף. זה נראה לכם התנהלות נכונה שאופוזיציה יו"ר ועדה עוזבת באמצע, יו"ר ועדת ביקורת-

מר אליהו שנירו-ראה"ע: ואם יש לה איזה משהו דחוף?

מר יוסי חן: אז סליחה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : לא, יש קוורום, יוסי, יוסי-

גב' לודמילה גוזב : כמה ישיבות, כמה ועדות מכרזים אני יצאתי,

סליחה?

מר יוסי חן : אני רוצה לעזור לך.

גב' לודמילה גוזב : לא צריך-

מר אריק דושי : זה ב-30:07 בבוקר יוסי-

מר יוסי חן : בוועדה-

(מדברים יחד)

מר יוסי חן : בוועדה הזו היא יצאה, אז תעשו בשעה אחרת

שיתאים לה.

מר אריק דושי : היא יצאה...

מר יוסי חן : אז תעשו בשעה שיתאים לה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי הבנו, בסדר גמור.

מר יוסי חן : עכשיו אני שואל שאלה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן בבקשה.

מר יוסי חן : אנחנו יש לנו סבלנות הכול בסדר, ברגוע.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : גם לנו יש סבלנות, כן.

מר יוסי חן : איך בזה שפוסלים את הקיום של המכרז ועכשיו יפו את כוחו של מנכ"ל העירייה לנהל משא ומתן, בזה יפתרו פתאום את הבעיה-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תצביע נגד יוסי, תצביע נגד.

מר יוסי חן : אנחנו עוד לא בהצבעות, אנחנו עכשיו נמצאים פה בשאלות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תקשיב רגע יוסי-

מר אריק דושי : עוד פעם לצלם לך?

מר יוסי חן : מה לצלם לי?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רגע, רגע, אני מבקש עצור, מה שאני מבקש יש לך זמן לדבר, תגיד את כל מה שיש לך ולאחר מכן אנחנו נמשיך הלאה, בבקשה.

מר יוסי חן : אוקיי, אז אני כבר מסיים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : בסדר גמור.

מר יוסי חן : עכשיו אני שואל אולי על אותו בסיס, תבטלו את

כל המכרזים, ככה לודמילה לא תפסיד עבודה. תנו למנכ"ל לקיים את כל המשאים ומתנים, בשביל מה צריך מכרזים? אין צורך בוועדה. כאילו מה אנחנו אומרים עכשיו, מדלגים על הוועדה, מדלגים על הסמכות שלכם כחברי מועצה-

מר יחיאל טוהמי : לא יוסי, למה?

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תן לו להגיד את מה שיש לו להגיד.

מר יוסי חן : אני ככה-

מר יחיאל טוהמי : אבל הם היו בישיבה.

מר יוסי חן : כמה אני מביך-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : תן לו להגיד את מה שהוא רוצה, שיגיד לפרוטוקול ונגמר הסיפור. יאללה קדימה.

מר יוסי חן : ברגע שאתה מבטל את הסמכות של חברי מועצה העיר ומסמך את מנכ"ל העירייה לנהל משא ומתן, זה אומר שאתה מבטל את המכרז. מאותו רגע אתם כבר מפסיקים להיות חברי ועדה, מעבירים-

מר אבי עזר : לא, זה חוזר לוועדת מכרזים.

מר יוסי חן : את הסמכות, עם כל הכבוד לך, אני לא מתפרץ לך לדברים, עם כל הכבוד אני לא הייתי נותן צ'ק פתוח למנכ"ל עירייה, שאני לא יודע עם מי הוא ינהל מה הוא ינהל, לא נותן לאף אחד, אני רוצה שקיפות. זכותי נכון? כחבר מועצה וחובתכם כחברי מועצה כמי שחברים

בוועדה מאוד רגישה, אני אומר לכם חברים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רק תגיד מתי אתה מסיים.

מר יוסי חן : אני מסיים, אתה תספור את ה-5 דקות זה יהיה פחות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אוקיי.

מר יוסי חן : ואם לא תקטעו אותי, אז חבל הייתי כבר מסיים. פשוט מאוד חברי ועדות בעיריות אחרות בוועדת מכרזים אני אומר לכם נחקרו והגיעו לכל מיני מקומות שאתם לא רוצים להגיע. אני פשוט אומר לכם את זה באמת, מתוך זה שאני דואג לכם, בסך הכול אני יודע שאתם באים בידיים נקיות, ואני אומר את זה לפרוטוקול. לתת סמכות למנכ"ל עירייה לנהל משא ומתן ופתאום הוא כן ימצא את הקבלן, מה שאתם כחברי מועצה לא תמצאו את הקבלן, זה קצת לא נראה טוב.

גב' ורד טוויל : אבל תפקידנו כחברי מועצה זה לא למצוא את הקבלן, זה לדון בהצעות שהוגשו לשולחן. ולהגיד שאנחנו מסמיכים את אבי זה לא בסדר, זה החוק ואנחנו עושים מה שנתון לנו כחוק, אנחנו לא עושים דברים שהם מעבר. אז להגיד שאנחנו לא עושים את תפקידנו אני לא מסכימה עם זה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני אוסיף עוד דבר אחד ואני אעלה-

מר אריק דושי : זה חוזר אלינו לוועדת מכרזים.

גב' ורד טוויל : וזה חוזר לוועדת מכרזים ואנחנו נדון במה שאבי

יסגור.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : הדבר הכי חשוב זה שזה חוזר חזרה לוועדת מכרזים, ולכן אני מעלה את זה להצבעה, מי בעד?

מר יוסי חן : אבל תן לי לסיים, רגע קטעת אותי באמצע, תן לי לסיים.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : איזה קטעתי אבל סיימת.

מר יוסי חן : אני כבר מסיים, לא סיימתי, תן לי לסיים בבקשה, אני הקשבתי לכם, נכנסתם לדברים, הקשבתי בסבלנות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : כן, בבקשה בבקשה.

מר יוסי חן : עכשיו אני מבקש ממך אדוני ראש העיר שלמעשה בפועל אתה יו"ר ועדת מכרזים, ולמבקר עיריית אריאל שלא נמצא פה אריה ברסקי ולדוד זיו יועץ משפטי והיועץ המשפטי של עיריית אריאל, שתשאלו את עצמכם האם לא הגיע הזמן שתפסיקו להגיע למצב פעם אחר פעם אחר פעם, ואני מדבר פה על סכומים של עשרות מיליונים במצטבר, אם אנחנו לוקחים את בית הספר והאולם ספורט זה למעלה מ-30 מיליון ₪, אם אנחנו לוקחים את המכרז הזה ראיתי שהוא הגיש הצעה של 1,200,000 ₪, וכל פעם זה מיליון ₪ וכמה מיליונים ₪, ובמצטבר זה עשרות מיליונים מגיע מציע יחיד, פעם אחר פעם אחר פעם מגיע מציע יחיד. תשאלו את עצמכם-

מר אריק דושי : על האולם ספורט לא היה מציע יחיד.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אריק תן לו לסיים בבקשה, אני מבקש ממך.

מר אריק דושי : תדייק...

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני מבקש ממך.

מר יוסי חן : תודה לראש העיר שמאפשר לי לסיים, אני כבר מסיים. אני אומר תעשו בדיק בית, תבדקו את עצמכם, ולסיום אני מבקש מכם חברי מועצת העיר אל תתנו את הצ'ק הפתוח לאף אחד, הסמכות היא שלכם, מה שתחליטו אנחנו נקבל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יופי, סיימת יוסי תודה רבה לך.

מר יוסי חן : סיימת, תודה לך באמת-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : על המילים החמות והכול, ועל האמון שלך בחברי מועצת העיר, חברי ועדת המכרזים. רק חבל-

מר יוסי חן : יש לי אמון מלא בחברי ועדת המכרזים-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רגע, לא הפרעתי לך-

מר יוסי חן : לא, אני מחזק את הדברים שלך, יש לי אמון מלא-

מר אליהו שבירו-ראה"ע : ישבתי בשקט, אבל יוסי אני ישבתי בשקט.

מר יוסי חן : מתנצל.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : רק מה שאני מבקש, רק בשביל לחדד את הדברים ולומר אותם לפרוטוקול, אמרה את זה ורד בצורה מאוד ברורה, יש הרבה מאוד מכרזים, ובמכרזים מגיעים ומציעים קבלנים ויש יותר מאשר מציע אחד, ואנחנו עובדים על פי חוק, ואחרי שתהיה התמחרות זה יחזור חזרה לוועדת מכרזים. מי בעד לאשר את הפטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית? בעד: אלי, יחיאל, יבגני, ורד, דריה ואריק. מי נגד?

מר אבי עזר : פבל שכחת.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : פבל סליחה, פבל גם ולודה. מי נגד?

מר אבי עזר : יוסי.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : יוסי, עבר תודה רבה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, גב' ורד טויל, מר אריק דושי, גב' לודמילה גוזב, גב' דריה מיולבאום; 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר פטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית;

4. תב"ר מספר 1082 ע"ס 100,000 ₪ רכישת מבנה יביל למועדונית אור בבית ספר אור זבולון. מקורות המימון: קרנות הרשות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : אני עובר לנושא הבא זה תב"ר חדש שאנחנו רוצים לפתוח, תב"ר 1082 על סך 100,000 ₪ למועדונית באור זבולון. לשמחתי הרבה באור זבולון כמות הילדים גדלה וצמחה. בבית ספר הזה עד היום הייתה מועדונית. המועדונית הזאת הייתה בכיתת לימוד, ועל מנת לאפשר

לבית הספר להתפתח ועל מנת לאפשר לילדים ללמוד אנחנו מבקשים להביא מבנה יביל שהוא בעצם ישמש כמועדונית. כאשר העלות של זה זה 100,000 ₪ וזה יהיה על חשבון קרנות הרשות.

יש מישהו שרוצה לשאול שאלה? מי בעד לאשר את תב"ר 1082? אושר פה אחד, אני מודה לכולם. אני מבקש מכולם לצאת החוצה, יש לנו ישיבה סגורה, אחרי הישיבה הסגורה אנחנו נפתח את הישיבה ל-5 דקות אחרונות של יוסי.

***** גב' דריה מיולבאום יצאה מחדר הישיבות *****

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1082 ע"ס 100,000 ₪ לרכישת מבנה יביל למועדונית אור בבית ספר אור זבולון. מקורות המימון: קרנות הרשות.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אפשר לפתוח את הדלת. ועכשיו יש את ה-5 דקות-

מר פבל פולב: לפני ה-5 דקות, אני רוצה להגיד משהו.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: בבקשה.

מר פבל פולב: קודם כל רוצה לעדכן היה היום טקס מאוד מרגש

ומכובד על יד האנדרטה לכבוד הווטרנים שלנו. לצערנו 120 וטרנים שהיו לפני הרבה שנים היום נשארו לנו רק 20 וטרנים. ופעם ראשונה אני חושב, כבוד ראש העיר תגיד אם זה נכון, ממלא מקום יחיאל טוהמי, אריק דושי, כולם ביחד היינו בטקס הזה ואי אפשר לקרוא לזה טקס דוברי רוסית.

היום עשינו מהפך, זה לא טקס פוליטי זה כבוד גדול לוטרנים מה שנשאר לתת להם. ומחר אני בשם ראש העיר וכל מכובדי שנמצאים היום פה ולא

נמצאים יגיעו מחר יש אירוע מאוד גדול בערב בהיכל התרבות, הכניסה חינם תביאו חברים משפחות לכבוד הוטרונים לכבוד מלחמת העולם השנייה. תודה רבה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : פבל תודה רבה.

מר פבל פולב : אני מצטער צריך לעזוב, צריך ללכת.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : 100%.

מר פבל פולב : תודה רבה חברים.

***** מר פבל פולב יוצא מחדר הישיבות *****

5. 5 דקות לחבר מועצת העיר מר יוסי חן.

מר אליהו שבירו-ראה"ע : 5 דקות יוסי.

מר יוסי חן : אז במסגרת ה-5 דקות אני רוצה להפנות את

תשומת לב החברים במועצת העיר למצב החמור בגבעת האוניברסיטה בכל הקשור לבעיות התחבורה, הבנייה והבטיחות. התושבים מרגישים שמה שהאיש הישר בעיניו יעשה. לפני כ-4 שנים כתבתי מכתב לראש העירייה אלי שבירו, ציינתי בפניו את הסבל של התושבים המתגוררים בפרויקט, כתוצאה מזה שעבודות הפיתוח לא מתקדמות.

כיום, למרות שחלפו 4 שנים, המצב נשאר כפי שהוא והתושבים מרגישים שהם חיים באתר בנייה וזה אומר אבק, סכנה לילדים, רחובות מטונפים בעיקר בחורף, עיכוב באכלוס הדיירים דבר שגרם להם לנזקים כספיים

גדולים ופגיעה באיכות החיים. כמו כן נבנית ממש בימים אלו חומה בכניסה לרחוב נווה שאנן, שלא ברור לתושבים וגם לי אחרי סיור שעשיתי איתם ביום שישי, איך מאפשרים לבנות את החומה הזו שהיא גורמת לכך שהיציאה והכניסה הופכת להיות יותר צרה ובעתיד אולי תהיה שמה גם מדרכה, אז בכלל יהיה הרבה יותר קשה. בנוסף לגבי התחבורה, אין תחבורה לתוך הרחובות פנימה, ככה שמי שאין לו רכבים שמה נמצא בבעיה.

הכביש המחבר בין רחוב ציון לכיכר בקצה לכיוון רחוב שער הגיא חסום, מדובר בקטע קצר של כ-50 מטר שיפתור חלק מהמצוקה של התושבים שם, שנאלצים לעשות סיבוב גדול מספר פעמים ביום. לסיום, לא ברור לי איך עיריית אריאל אפשרה להציב משרד מכירות בגבעת האוניברסיטה, וכתוצאה מכך תושבים שרכשו מגרשים איבדו את כל כספם. תודה רבה.

מר אליהו שבירו-ראה"ע: אוקיי, תודה רבה ליוסי, אני סוגר את הישיבה.

אבי עזר
מנכ"ל העירייה

אליהו שבירו
ראש העירייה

פרוטוקול הישיבה הסגורה נמצא במשרדי מנכ"ל העירייה.

ריכוז החלטות:

2. האצלת סמכויות למר יחיאל טוהמי לפי סעיף 33 לתקנון – רישוי עסקים;

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את האצלת סמכויות למר יחיאל טוהמי לפי סעיף 33 לתקנון – רישוי עסקים;

3. פטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית;

החלטה: הוחלט ברוב קולות (8 בעד: מר אליהו שבירו, מר יחיאל טוהמי, מר פבל פולב, מר יבגני יעקובוב, גב' ורד טויל, מר אריק דושי, גב' לודמילה גוזב, גב' דריה מיולבאום; 1 נגד: מר יוסי חן), לאשר פטור ממכרז שיפוץ והרחבת טיפולית;

4. תב"ר מספר 1082 ע"ס 100,000 ₪ לרכישת מבנה יביל למועדונית אור בבית ספר אור זבולון. מקורות המימון: קרנות הרשות.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר את תב"ר מספר 1082 ע"ס 100,000 ₪ לרכישת מבנה יביל למועדונית אור בבית ספר אור זבולון. מקורות המימון: קרנות הרשות.