

פרוטוקול החלטות ישיבת הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל *
ישיבה מספר: 20160007 ביום ראשון תאריך 04/09/16 א' אלול, תשע"ו בשעה 18:00

השתתפו:

חברים:

יו"ר ועדה	אלי שבירו
חבר ועדה	יחיאל תוהמי
חבר ועדה	מקס צ'רנוגלז
חבר ועדה	אריק דושי
חבר ועדה	פבל פולב
חבר ועדה	יבגני יעקובוב
חברת ועדה	דריה מיולבאום
חבר ועדה	יוסי חן
- חבר ועדה	חגיבי מיקי
	סגל:

מהנדס העיר	בוריס גרינברג
יועמ"ש	דוד זיו
- ראש מדור רשוי	דינה רפאלובסקי
	מוזמנים:
מנכ"ל העירייה	אבי עזר

נעדרו

חברים:

חברת הועדה	שירה דקל-כץ
חברת ועדה	ורד טוויל
חבר ועדה	גלב רבינוביץ'
חברת ועדה	לודמילה גוזב
	סגל:
מפקח בניה	עדן וקנין
	מוזמנים:
מנהלת לשכת התכנון	נטליה אברובך

מס' דף: 2

תאריך: 12/09/2016

פרוטוקול לשיבת הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל * מספר: 20160007
בתאריך: 04/09/16

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ
1	20160088			37-1-3	רב-חי אחזקות בע"מ	אירוס 10 אריאל	3

מהות:

מבנה תעשייה - מפעל לעוגני קרקע.

2	20150112			2	אליהו זלמן ובניו תעשיות צנורות בע"מ	סחלב 28 אריאל	4
---	----------	--	--	---	-------------------------------------	---------------	---

מהות:

תכנית שינויים ותוספות להיתר הבניה מס' 980195, תוספת סככה ומשרדים במבנה תעשייה קיים, שינויים בחזיתות ואישור מצב קיים.

1730100 תיק בניין:	20160088 מספר בקשה:	סעיף 1:
04/09/2016 בתאריך:	20160007 ישיבה מספר:	פרוטוקול הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל * ישיבה מספר:

מבקש:

• רב-חי אחזקות בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אירוס 10 אריאל

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 3-1-37 יעוד: תעשייה

תכנית: 130/ת/6/1

שכונה: רובע ב' שלב א'

שטח עיקרי
1018.86

תאור בקשה
בניה חדשה

תעשייה

מהות הבקשה

מבנה תעשייה - מפעל לעוגני קרקע.

שטח אחר במ"ר	מס' יח"ד		שטח שירות במ"ר		שטח עיקרי במ"ר		שימוש	מפלס /קומה	תת חלקה
	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					899.74		תעשייה		
					32.84		ממ"ד		
					86.28		מבוא וחדרי מדרגות.		
					1018.86				

הערות בדיקה

בקשה חדשה להיתר הבניה.

מהלך דיון

דיסק של מהלך הדיון נמצא באגף ההנדסה.

הגיעו לוועדה: יונתן רימון- מנכ"ל חברה הכלכלית,

אלעזר סלע – מנכ"ל פארק התעשיות,

יצחק בנימין – מנכ"ל חברת רב-חי,

אדר' ענת אביסר – אדריכלית של המפעל רב-חי.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה – כל חברי הועדה.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

8120280 : תיק בניין	20150112 : מספר בקשה	סעיף: 2
04/09/2016 : בתאריך	20160007 : ישיבה מספר *	פרוטוקול הועדה המיוחדת לתו"ב אריאל

מבקש:

• אליהו זלמן ובניו תעשיות צנורות בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: סחלב 28 אריאל

שכונה: אזור תעשיה אריאל
מערב

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 2 יעוד: תעשיה

סוג הבניה: מתועשת

תכנית: 130/ת/6

שטח עיקרי
4591.00

תאור בקשה
תוספת

תעשיה

מהות הבקשה

תכנית שינויים ותוספות להיתר הבניה מס' 980195, תוספת סככה ומשרדים במבנה תעשיה קיים, שינויים בחזיתות ואישור מצב קיים.

שטח אחר במ"ר	מס' יח"ד		שטח שירות במ"ר		שטח עיקרי במ"ר		שימוש	מפלס /קומה	תת חלקה
	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
				177.40	4339.74	4163.73	תעשיה		
					84.66	263.40	תעשיה	1.00	
					166.60		תעשיה	2.00	
						54.56	סככה		
				177.40	4591.00	4481.69			

הערות בדיקה

בקשה לאישור מצב קיים.

מהלך דיון

דיסק של מהלך הדיון נמצא באגף הנדסה.

הצבעה: בעד לאשר את הבקשה – אלי שבירו, יחיאל תוהמי, מקס צ'רנוגלז, אריק דושי, פבל פולב, יבגני יעקובוב, דריה מיולבאום.

נמנע – מיקי חג'בי,

יוסי חן יצא מהדר הישיבות.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

דף אישורים לפרוטוקול

מהנדס הועדה

אליהו שבירו
יו"ר הועדה

העתקים:

-
1. חברי הועדה.
 2. אדרי'נטליה אברבוך- מנהלת לשכת התכנון
 3. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה