

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20090004 ביום ב' תאריך 24/08/09 ד' אלול, תשס"ט בשעה 09:30

השתתפו:

חברים:

רון נחמן

עדנאן עיסא

סגל:

דינה רפאלובסקי

- יו"ר ועדה.

- מהנדס העירייה ומהנדס הועדה

- ראש מדור רשוי

רשימת בקשות

סעיף	בקשה	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת
1	20090113		2083	2083	קורסונסקי לב	הנגב 74 אריאל
<u>הערות:</u> פרגולת עץ, התקנת דוד מים.						
2	20090145			1067	פיאלקובסקה נטשה	אבנר 12 אריאל
<u>הערות:</u> התקנת דוד שמש על הגג.						
3	20090031			169	חזום ששי	גנים 45 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה, 2 גגוני רעפים, מחסן פלסטיק, שער הזזה, בלוני גז.						
4	20090133			176	ארנון ברכה ומוני	גנים 29 אריאל
<u>הערות:</u> שינוי מיקום מדרגות וחלוקה פנימית, תוספת 2 חלונות, מזגן, החלפת גגון רעפים לפרדולת עץ, החלפת מעקה בלוקים למעקה עץ.						
5	20090070			174	הופמן יצחק ומיכל	גנים 33 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה, גגון רעפים, מחסן, 2 מזגנים, גדר.						
6	20090146		7		גורי רבקה ורון	הנחשונים 37/3 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת גלריה.						
7	20090108	506		17	בן שושן ניסים	הערבה 12 אריאל
<u>הערות:</u> התקנת מזגנים ושינוי מיקום לבלוני גז.						
8	20090121			537	אליאש אסתי ומורן	החרמון 3 אריאל
<u>הערות:</u> תוספת בניה בקומת קרקע, 2 גגוני רעפים, מחסן, בלוני גז, דלת וחלון, תוספת קומה עליונה.						
9	20090124	28060	132		דוד חן חיה	הפיסגה 33 אריאל
<u>הערות:</u> סגירת מרפסת בקומה א', תוספת גגון רעפים מעל כניסה, קומת גג, גגון רעפים מעל מרפסת, מזגן.						

מבקש:**▪ קורסונסקי לב**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הנגב 74 אריאל**שכונה: רובע ב' שלב ב'**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: 2083 מגרש: 2083 יעוד: מגורים ב';

גוש: 506 חלקה: מגרש: 2095 יעוד: מגורים מיוחד

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/2/2, 130/5, 130/6, 130/2/2

שימוש עיקרי תאור הבקשה

מגורים דו משפחתי פרגולה

מהות הבקשה

פרגולת עץ, התקנת דוד מים.

הערות בדיקה

פרגולת עץ - בקשה חדשה להיתר הבניה.

דוד מים - בקשה לאישור מצב קיים.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

מבקש :

• פיאלקובסקה נטשה

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : אבנר 12 אריאל

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 1067 יעוד : מגורים ב' ;

גוש : 28061 חלקה : 79 יעוד : מגורים ב'

סוג הבניה :

תכנית : 130/5, 130/6, 130/2/1/ד, 130/2/1

תאור הבקשה

שימוש עיקרי

הוצאת דוד על הגג.

מגורים דו-קומתי

מהות הבקשה

התקנת דוד שמש על הגג.

הערות בדיקה

בקשה חדשה להיתר הבניה.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

שכונה : רובע ב' שלב א'

מבקש :

חזום ששי

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : גנים 45 אריאל

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 169 יעוד : מגורים א' ;

גוש : 28058 חלקה : מגרש : 74 יעוד : מגורים א'

סוג הבניה : טרומית

תכנית : 130/1/7

שימוש עיקרי

מגורים דו משפחתי

תאור הבקשה

תוספת

שטח עיקרי

29.67

מהות הבקשה

תוספת בניה, 2 גגוני רעפים, מחסן פלסטיק, שער הזזה, בלוני גז.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					29.67	75.55	מגורים		
					29.67	75.55			

הערות בדיקה

תוספת בניה, גגוני רעפים, מחסן, בלוני גז - בקשה לאישור מצב קיים וחידוש אישור ועדת רשות רישוי מס' 20070005 מ 10.06.07.

שער הזזה - בקשה חדשה להיתר הבניה.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

מבקש :**▪ ארנון ברכה ומוני**

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : גנים 29 אריאל

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 176 יעוד : מגורים ב' ;

גוש : 28058 חלקה : 82 יעוד : מגורים מיוחד

סוג הבניה : רגילה

תכנית : 130/1/7 , 130/1 , 130/1/7/א , 130/5 , 130/6 , 130/1/7/2

שימוש עיקרי תאור הבקשה

מגורים דו-קומתי תוספת

מהות הבקשה

שינוי מיקום מדרגות וחלוקה פנימית, תוספת 2 חלונות, מזגן, החלפת גגון רעפים לפרדולת עץ, החלפת מעקה בלוקים למעקה עץ.

הערות בדיקה

בקשה לאישור מבנה שבבניה - שינוי להיתר הבניה מס' 20060146 מתאריך 21.1.09 שאושר בוועדת רישוי מס' 20060009 בתאריך 4.10.09.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

מבקש :

הופמן יצחק ומיכל

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : גנים 33 אריאל

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 174 יעוד : מגורים מיוחד;

גוש : 28058 חלקה : 80 יעוד : מגורים מיוחד

סוג הבניה : רגילה

תכנית : 130/1, 130/1/7/א, 130/5, 130/6, 130/1/7/2, 130/1/7

שטח עיקרי

תאור הבקשה

שימוש עיקרי

36.28

תוספת

מגורים דו-קומתי

מהות הבקשה

תוספת בניה, גגון רעפים, מחסן, 2 מזגנים, גדר.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					36.28	75.70	מגורים		
					36.28	75.70			

הערות בדיקה

בקשה לאישור מצב קיים .

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

סעיף: 6

מספר בקשה: 20090146 תיק בנין: 2020373

פרוטוקול רשות רישוי ישיבה מספר: 20090004 בתאריך: 24/08/2009

מבקש:

▪ גורי רבקה ורון

סוג בקשה: בקשה להיתר

שכונה: מרכז רובע א' 130/1/1

כתובת הבנין: הנחשונים 37/3 אריאל

גוש וחלקה: גוש: חלקה: 7 יעוד: אזור מסחרי;

גוש: 28057 חלקה: 162 מגרש: 7 יעוד: אזור מסחרי

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/1, 130/1/1, 130/1/1

שימוש עיקרי תאור הבקשה

משרד גלריה

מהות הבקשה

תוספת גלריה.

הערות בדיקה

בקשה לאישור מצב קיים.

חידוש אישור ועדת רישוי מס' 20070012 מ- 23.12.07.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

מבקש:**• בן שושן ניסים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הערבה 12 אריאל

גוש וחלקה: גוש: 506 חלקה: מגרש: 17 יעוד: מגורים ב'

סוג הבניה: רגילה

שימוש עיקרי תאור הבקשה

מגורים דו משפחתי

התקנת מזגן

מהות הבקשה

התקנת מזגנים ושינוי מיקום לבלוני גז.

הערות בדיקה

התקנת מזגנים - בקשה חדשה להיתר הבניה.

שינוי מיקום של בלוני גז - בקשה לאישור מצב קיים.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

שכונה: =====

מבקש :

▪ אליאש אסתי ומורן

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : החרמון 3 אריאל

גוש וחלקה : גוש : חלקה : מגרש : 537 יעוד : מגורים א'

סוג הבניה : רגילה

תכנית : 130/1/8

שכונה : בן יקר גת

שטח עיקרי

78.31

תאור הבקשה

תוספת

שימוש עיקרי

מגורים דו משפחתי

מהות הבקשה

תוספת בניה בקומת קרקע, 2 גגוני רעפים, מחסן, בלוני גז,

דלת וחלון, תוספת קומה עליונה.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					78.31	82.08	מגורים		
					78.31	82.08			

הערות בדיקה

בקשה חדשה להיתר הבניה.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

מבקש:

- דוד חן חיה

- משה דוד

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הפיסגה 33 אריאל

גוש וחלקה: גוש: 28060 חלקה: 132 יעוד: מגורים ג'

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 130/1, 130/1/6, א, 130/5, 130/6, 130/1/6, ב

שכונה: רסקושטח עיקריתאור הבקשהשימוש עיקרי

58.06

תוספת

מגורים דו-קומתי

מהות הבקשה

סגירת מרפסת בקומה א', תוספת גגון רעפים מעל כניסה,

קומת גג, גגון רעפים מעל מרפסת, מזגן.

נפח	שטח אחר	מספר יח"ד	שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
			מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
					58.06	71.93	מגורים		
					58.06	71.93			

הערות בדיקה

בקשה חדשה להיתר הבניה.

החלטות

לאשר הבקשה בכפוף להשלמת דרישות מהנדס הועדה

דף אישורים לפרוטוקול

עדנאן עיסא
מהנדס הועדה

רון נחמן
יו"ר הועדה

העתקים:

1. חברי הועדה.

2. אדרי' נטליה אברבון-ממונה תכנון במגזר היהודי, לשכת התכנון המרכזית יו"ש

3. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה